

**VENETO** quarantennale e affermata **AZIENDA di VENDITA RESTAURO E LAVAGGIO TAPPETI** annodati a mano **ANTICHI/MODERNI e ARAZZI** - importante know-how organizzativo che comprende un strutturato sito di e-commerce - attrezzature e impianti pensate per dare i vari servizi ai massimi livelli - oltre 10.000 clienti - **CAPANNONE di PROPRIETÀ** di mq. 1.100 con impianto fotovoltaico di 100 KW - causa mancato cambio generazionale - esamina proposte di cessione totale



12909

**INVESTIMENTO AD ALTO REDDITO!**  
Se ha interesse ad investire in un' **AZIENDA** che operi in un **SETTORE** in **FORTE CRESCITA SICURO** esente da crisi e mode abbiamo la soluzione giusta per Lei!  
**RICERCHIAMO SOCIO** per **AZIENDA** con **INNOVATIVI BREVETTI** ora disponibili a livello mondo settore **RISPARMIO ENERGIA PRIMARIA** e **PRODUZIONE BIO ENERGIA AMBITO AGRO-INDUSTRIALE RESIDENZIALI E TERZIARIO** - possibili esclusive per paesi esteri

30487

**NORD ITALY** ventennale e affermata **AZIENDA COMMERCIALE di MARMI - GRANITI** e affini - importanti realizzazioni internazionali - disponibilità del titolare ad un affiancamento prolungato per il passaggio del know how - buon fatturato - buoni utili - bene patrimonializzata - esamina proposte di cessione totale o parziale



12979

**TRA ALESSANDRIA NOVI LIGURE e OVADA** **SOCIETÀ VALUTA CESSIONE IMPONENTE AZIENDA AGRICOLA 63 ETTARI CORPO UNICO CON MQ. 15.000 COPERTI INCLUSA VILLA COMPREDENTE 4 APPARTAMENTI INDIPENDENTI POSIZIONE PANORAMICA DOMINANTE SULLA BRETELLA DI PREDOSA DATE LE CARATTERISTICHE LA PROPRIETÀ È IDONEA PER MOLTEPLICI USI E COLTIVAZIONI**

12959

**SANREMO (IM)** fronte mare - posizione unica centrale immediate vicinanze Casinò - società proprietaria vende con **IMMOBILE** di circa mq. 4.500 prestigioso **HOTEL 4 STELLE** - 55 camere + 8 appartamenti per 132 posti letto - proposta interessante per operatori e imprese turistiche

12944

**TOSCANA FIRENZE** - importante **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE MULTIFUNZIONALE** in area di mq. 4.000 con varie zone ognuna adibita ad un diverso target - dalla **PANINERIA** alla **GRIGLIERIA** fino alla **PIZZERIA** ed addirittura al **RISTORANTE di LIVELLO GOURMET** in splendida nicchia con cascata d'acqua incassi di altissimo livello in crescendo con un piccolo investimento in una struttura già di livello incantevole ottima opportunità per imprenditori causa diversificazione d'investimento

12969

**TOSCANA - IMPORTANTE e NOTO CAPOLUOGO** di **PROVINCIA** vendiamo **IMMOBILE A REDDITO** con contratto affitto per un periodo di 6+6 anni con azienda ospedaliera - l'immobile di mq. 2.600 oltre piazzali si trova nel centro della città nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria - ottima opportunità di investimento con ottima percentuale di reddito

12881

**NORD ITALIA** **AFFERMATA E VENTENNALE AZIENDA DI PRODUZIONE ARTICOLI MEDICALI** - leader nella propria nicchia di mercato - bene introdotta nei migliori ospedali del Triveneto - bilanci in utile - ottima redditività esamina proposte di cessione totale

30517

**PROVINCIA di FIRENZE** vendiamo **IMMOBILE** a reddito costituito da: **CAPANNONE** di mq. 1.000 + **APPARTAMENTO** e **TERRENO** circostante di mq. 2.700 ottimo affare

12927

**GRESSONEY (VALLE D'AOSTA)** posizione di intenso passaggio St. Regionale 26 - società proprietaria di grazioso **RISTORANTE** completamente nuovo - 2 sale - 60 posti - elegantemente arredato cucina professionale ottimamente attrezzata in ampio spazio - valuta proposte di affitto azienda con contratto di anni 6 con modalità da concordare - garantito investimento lavorativo per nucleo familiare inserito in una struttura immobiliare di ampie superfici polivalente uso commerciale e privato (da ristrutturare parzialmente) con possibilità di acquisto - disponibilità di alloggio 4 persone + alloggio dipendenti

12978

**RINOMATA LOCALITÀ TURISTICA VALLI BERGAMASCHE** in posizione strategica/panoramica vendesi storico **RISTORANTE PIZZERIA CAFFETTERIA HOTEL** con immobile

12988

**ASCOLI PICENO CENTRO** vendiamo **LOCALE ESCLUSIVO** costituito da innovativi **WINE COCKTAILS BAR** con cucina, **CAFFETTERIA, LUDOTECA** e **PLATEATICO ESTIVO** - ambiente raffinato unico nel suo genere - acquisto adatto a nuclei familiari per attività redditizia definitiva

30490

**CAPOLUOGO PROVINCIA PIEMONTESE** vendesi grazioso **RISTORANTE** in ottima posizione posti interni 40 + eventuale dehors - sicuro investimento lavorativo per esperti settore - locale polivalente e caratteristico con ottime recensioni - richiesta modica

12877

**NOTO** cedesì avviata **STRUTTURA RICETTIVA** con ottima rendita - situata su circa 7 ettari con adeguate strutture esterne

12946

**TOSCANA** a mt. 50 dal mare in nota **LOCALITÀ della VERSILIA (LU)** in punto strategico della movida notturna di ritrovo pre-post discoteca vendiamo **BAR GELATERIA ARTIGIANALE** con ampio marciapiedi privato per gazebo su viale principale - produzione anche all'ingrosso ottima opportunità causa trasferimento

12922

**LOMBARDIA ADIACENTE MILANO** cediamo con proprio patrimonio immobiliare **AZIENDA STORICA** operante nel settore **PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE MACCHINARI IN ACCIAIO INOX** per **LAVAGGIO** applicabili in svariati processi produttivi - elevato know-how e portafoglio clienti internazionale anche marca del lusso - garantita assistenza dell'attuale titolare

30323

Provincia **MONZA e BRIANZA** - Hinterland di **MILANO** adiacente importanti arterie di comunicazione anche ferroviarie vendiamo splendido **IMMOBILE COMMERCIALE RESIDENZIALE** su più piani per totali mq. 1.500 circa - caratteristiche architettoniche interessanti lo rendono idoneo per svariati utilizzi possibilità di frazionare in due lotti distinti - eventualmente con storica attività settore ingresso ferramenta

12914

**RIVIERA ROMAGNOLA (RA)** vendiamo storico e affermato **STABILIMENTO BALNEARE** con attività di **RISTORAZIONE** - contesto paesaggistico esclusivo - minima richiesta dilazionabile in 4 anni

30486

**PROVINCIA di ROVIGO SETTORE CEREALICOLO** - affermata **AZIENDA** di fessimento esamina la cessione di un **RAMO AZIENDALE** con **RELATIVO PATRIMONIO IMMOBILIARE** costituito da ampio **DEPOSITO** di stoccaggio attrezzato oltre ad antistante palazzina ad uso **UFFICI** - provvista di **ALLOGGI di PREGIO** - si valuta in alternativa la eventuale vendita immobiliare a reddito garantito dalla permanenza definitiva dell'azienda in oggetto

12674

**ROMA CENTRO STORICO** vendesi prestigioso **PUB RISTORANTE** avviamento ultra ventennale ottimo giro d'affari consolidato trattative riservate

12929

**MILANO** in interessante posizione cediamo **PRESTIGIOSO CENTRO di MEDICINA e CHIRURGIA ESTETICA** completamente ristrutturato ed arredato - database con circa 50.000 contatti ottima opportunità per professionisti o imprenditori

30155

**LOMBARDIA** adiacente primarie arterie di comunicazione cediamo **STORICA AZIENDA** con **PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE** settore **PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE e VENDITA MACCHINE** settore **MECCANICA** - elevato know-how ed immagine consolidata

30320

**TOSCANA GROSSETO** si valutano proposte per la vendita di avviato **RISTORANTE** con incassi consolidati ed incrementabili - ampio parcheggio - ottima opportunità causa trasferimento

12838

**CENTRALISSIMO PROV. BG** con comodità parcheggio antistante vendesi avviata **GELATERIA/PASTICCERIA**

30523

**VERONA** storico **NEGOZIO di FOTOGRAFIA** ben avviato e conosciuto impostato sui servizi - **IMMOBILE** di MQ 90 circa + doppio box e laboratorio di mq. 100, grandi vetrine - utilizzabile anche per altra destinazione cedesì ad un ottimo prezzo

30529

**POLONIA OVEST** immediate vicinanze confine tedesco vendiamo **SOCIETÀ di AUTOTRASPORTI** con importante parco automezzi - sede di MQ 2.000 coperti su area di MQ 20.000

12317

**TOSCANA** nota **ZONA della VERSILIA (LU)** si valutano proposte cessione quote **SRL - RISTORANTE ESCLUSIVO** - immobile di proprietà con cantina climatizzata e fornita con i migliori vini in particolare italiani e francesi di annata ambiente elegante - terrazza e giardino - proposta unica nel suo genere trattativa riservata

12605

**TOSCANA** importante **CITTÀ zona CENTRO STORICO** vendiamo attività di **PRODUZIONE PANE** ed **AFFINI** con forza produttiva fino a ql. 10 - clienti all'ingrosso con possibilità di sviluppo al dettaglio trovandosi in prossimità della zona pedonale - ottima opportunità per nucleo familiare - lavoro certo!

30515

**NOVARA** stupendo **NEGOZIO di OTTICA** con **LABORATORIO** strumentazione completa - ubicato in posizione centralissima su 2 livelli comunicanti con ascensore interno cedesì attività ultracentennale e relativo **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - massima disponibilità di trattativa - sicuro investimento lavorativo

30337

**IMMEDIATE VICINANZE (MI)** e uscita autostradale provincia di **VARESE** antistante università vendiamo **SPENDIDO RISTORANTE** con circa 70 posti ampliabili buon volume d'affari incrementabile

30524

**PROVINCIA di MILANO** in importante cittadina vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA PESCHERIA GASTRONOMIA** elevati incassi - appartamento soprastante - ideale per famiglia parcheggio interno di proprietà

30511

n nota località dell'**HINTERLAND MILANESE** cedesì avviatissimo **PANIFICIO PASTICCERIA** con **PRODUZIONE PROPRIA** attività perfettamente strutturata con ottimi incassi documentabili - garantita ottima opportunità lavorativa

30356

**PUGLIA - INDUSTRIA di PRODUZIONE e TRASFORMAZIONE POLIUTERANO ESPANSO** con **BREVETTO** e prodotti in esclusiva con annessa produzione di divani poltrone poltroncine poof testate cuscini realizzati in maniera unica al mondo - capacità produttiva totale € 25.000.000,00 - valuta proposte cessione totale

12936

**REGGIO CALABRIA** cedesì **ELEGANTE EDIFICIO** di circa MQ 4.000 nelle immediate vicinanze dell'aeroporto - ideale per uso ricettivo / alberghiero / uffici

30480

**MADE IN ITALY - AZIENDA LEADER INTERNAZIONALE** in **DISPOSITIVI LASER** rivolti al settore dell'**ESTETICA** e del **BENESSERE** - caratterizzata da **APPARECCHIATURE ALTAMENTE TECNOLOGICHE** prive di concorrenza - esamina la ricerca di **PARTNER** in possesso di reti commerciali consolidate oltre alla eventuale cessione totale

30528

**IN CENTRO PAESE** sulla Statale Varese provincia **VARESE** adiacente uscita Pedemontana vendiamo con avviamento quarantennale **NEGOZIO PARRUCCHIERE UOMO** - attrezzato - ottimo avviamento - ideale anche per giovani - ampio parcheggio adiacente

30525

**PUGLIA - TARANTO** zona centrale - storico **BAR CAFFETTERIA** recentemente ristrutturato - **RICEVITORIA SISAL LOTTOMATICA/BETTER** - possibilità di **RISTORAZIONE** - dehors con di mq. 25 - posizione angolare 3 vetrine - valuta anche cessione immobile

12983

**REGIONE UMBRIA** - vendiamo **AZIENDA AGRITURISTICA** costituita da 47 ettari corpo unico con tre vie di accesso - patrimonio immobiliare diversificato caratterizzato da finiture di pregio ed impiantistica di ultima generazione, oltre a fabbricati agricoli volti all'**ALLEVAMENTO** lavorazioni a ciclo completo di **CARNI - VIGNA e CANTINA - FATTORIA DIDATTICA** - ricettivo con somministrazione in ambienti interni ed esterni di forte impatto estetico - proposta unica nel suo genere

30520

**MESSINA - ALI' TERME** vendesi avviata **PARAFARMACIA** con fornito magazzino, ottima clientela e rendita

12982

**RINOMATA LOCALITÀ ABRUZZESE** vendiamo **BORGO ESCLUSIVO** del 1400 completamente ristrutturato con approvazione delle Belle Arti - oltre ad attività di **RISTORAZIONE** al vertice delle classifiche di gradimento - casa padronale - lago sorgivo - parco a modi "zen" - ampio parcheggio privato - oggetto ineguagliabile

30496

**LAGO MAGGIORE** sponda **PROVINCIA di VARESE** in importante **CITTADINA TURISTICA** fronte lago con ampio dehors estivo vendiamo **RISTORANTE PIZZERIA BAR** - arredato ed attrezzato nuovo vero affare per famiglia - proposta unica nel suo genere

12731

**REGIONE UMBRIA** - proponiamo la vendita contestuale o separata di **DUE AZIENDE AGRICOLE**: 1° **AGRITURISTICA** su 75 ETTARI con **VIGNA DOP** - 2 casali con 9 appartamenti indipendenti, un casale padronale, centro aziendale, piscina chiesa del 1.300, laghetto, 2° costituita dal diritto di **IMPIANTO VIGNA DOP** per 30 ettari con terreno circostante di 282 ettari provvisto di casale - inoltre **RICERCHIAMO SOCIO** per la creazione di importante e remunerativo **IMPIANTO A BIOMASSE** con progetto in essere già approvato

30479

**TOSCANA NOTO CENTRO TURISTICO** in **PROVINCIA di LIVORNO** - valutiamo proposte di joint-venture, partnership, vendita totale **STUDIO DENTISTICO** con 3 poltrone - attrezzatura completa immobile di proprietà

12984

**PROVINCIA VARESE** cediamo avviato **STUDIO COMMERCIALISTA** ed **ELABORAZIONE DATI** - clientela consolidata - ottimo affare - garantita assistenza

12980

**REGIONE UMBRIA** vendiamo **STORICO STABILE** ristrutturato adibito a **CASA di RIPOSO** - contesto paesaggistico ineguagliabile - affitto garantito dalla gestione di società specializzata - circa mq. 900 mq su terreno di mq. 11.500

12954

**NONANTOLA (MO)** vendiamo organizzatissima **ATTIVITÀ di RIVENDITA MANGIMI e TOILETTATURA** - in contesto fortemente commerciale - locali attrezzati con laboratorio e circa 22 metri lineari di scaffalature espositive - servizi diversificati - clientela fidelizzata - minimo investimento adatto ad appassionati per attività definitiva

30521

**FERRARA** vendiamo **ROOMS & BREAKFAST** plurisegnato come eccellenza ricettiva caratterizzata dalla ineguagliabile qualità dei servizi - con struttura rimessa a nuovo provvista di impianti energetici tecnologici di ultima generazione - oltre ad annessa **TENUTA AGRICOLA** provvista di curatissime zone relax si esamina la formula rent to buy

30506

**PUGLIA - SALENTO** alle porte di **LECCE** - **SUOLO EDIFICABILE** superficie di MQ 2.500 con **PROGETTO APPROVATO** per la realizzazione di **CASA RIPOSO** per **ANZIANI** con annessi servizi - 45 posti letto con variante per ampliamento a 70 - prevista sala mensa, palestra ed ambulatori

30526

**MILANO CENTRO** cedesì piccolo ma prestigioso **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO E ACCESSORI MODA DONNA** - garantita ottima opportunità lavorativa

30327

**PROVINCIA SALERNO** vendesi nel **PARCO NAZIONALE DEL CILENTO - EDIFICIO SCOLASTICO** di circa mq. 2.000 con ottima rendita

12872

**JESI (AN)** centro storico prestigiosa **LIBRERIA** esamina proposte di vendita

10816

**MILANO** vendesi avviato **PICCOLO MINIMARKET** con **GASTRONOMIA** - locale perfettamente strutturato - ubicazione semicentrale in zona ad altissima concentrazione residenziale e commerciale - ottimi incassi documentabili

12987

**SAN GIULIANO MILANESE (MI)** causa mancato cambio generazionale cedesì trentennale **AZIENDA di IMPIANTI ELETTRICI + PALAZZINA** uso abitativo di mq. 500 - ottima posizione - vero affare!!!

30371

**PESARO** contesto direzionale di primaria importanza vendiamo avviatissima **ATTIVITÀ di TAGLIO CAPELLI UOMO DONNA** caratterizzata da importanti portafoglio clienti - imperdibile opportunità per addetti del settore

12433

**TORINO SECONDA CINTURA** in rinomata località collinare si cede causa trasferimento per motivi familiari avviato **LABORATORIO PRODOTTI DA FORNO e PIZZERIA ASPORTO** con area **DEGUSTAZIONE** e zona dehors - fatturati e giro d'affari dimostrabili - affare unico anche **DROGHERIA e FORMAGGI INTROVABILI**

12830

Cedesì in **CAMPANIA/SANNIO** accreditata **CANTINA** con ottima struttura e **PRODUZIONE di VINI di QUALITÀ e BIOLOGICI**

12787

**SALENTO - LECCE** in zona centrale posizione ad alta percorrenza pedonale tra le piazze principali - cedesì laboratorio di **ROSTICCERIA PIZZERIA GASTRONOMIA** con rivendita con avviamento ventennale - valuta proposte di cessione

12883

**GROSSA CITTADINA ADIACENTE MILANO** cediamo **NEGOZIO specializzato VENDITA BICI** con **RIPARAZIONE** - circa mq. 70 angolare ottima immagine - richiesta minima ideale anche per giovani o appassionati

12770

Provincia di **NAPOLI** in **PROSSIMITÀ di SORRENTO** cediamo avviata attività di **TABACCHI ALIMENTARI e RICEVITORIA LOTTO** - richiesta modica - incasso incrementabile grazie a nuova zona portuale in costruzione

12485

**ROMA CENTRO** vendesi ottima attività di **VINERIA BISTROT** perfettamente arredata avviata - buon cassetto incrementabile

12951

**ROMA PROVINCIA** vendesi **PANIFICIO PICCOLA PASTICCERIA** ottima clientela fidelizzata - avviamento trentennale

12788

**VARESE** posizione di forte passaggio con parcheggio a 50 mt. **PARRUCCHIERE DONNA** valuta la vendita di spazio per **PARRUCCHIERE UOMO - BARBER SHOP o SETTORE ESTETICA** - opportunità per incremento lavoro - ideale anche per giovani capaci alle prime esperienze - investimento minimo

30533